

## Woningtoewijzing De Krim

**Beter Wonen Vechtdal en Plaatselijk Belang De Krim hebben een overeenkomst gesloten waarbij er op basis van sociale en/of economische bindingseisen voorrang wordt verleent bij het toewijzen van woonruimte.**

Bij de huidige manier van woningtoewijzing wordt een woning op basis van inschrijfduur c.q. woonduur toegewezen aan een woningzoekende die op de betreffende woning heeft gereageerd. In De Krim zal er bij de woningtoewijzing een voorrangsregeling worden opgenomen. Woningzoekenden met een sociale en/of economische binding met De Krim kunnen op basis van deze regeling voorrang krijgen bij de toewijzing van een woning. Voorrangsgerechtigden die op een woning in De Krim reageren, zullen dan bovenaan de lijst worden geplaatst. Wanneer er meerdere voorrangsgerechtigden zijn, zal vervolgens alsnog naar de inschrijfduur c.q. woningduur van de woningzoekenden worden gekeken. De voorrangsgerechtigde met de langste inschrijf-/woonduur zal in dat geval als eerste in aanmerking komen voor de vrijgekomen woning.

### Bindingseisen

Woningzoekenden die ingeschreven staan bij Beter Wonen Vechtdal en die een sociale of een economische binding met De Krim hebben komen in aanmerking voor de voorrangsregeling. De bindingseisen zijn als volgt:

#### Sociale binding

Een woningzoekende kan als sociaal gebonden worden aangemerkt wanneer hij/zij aan tenminste één van onderstaande criteria voldoet:

- De woningzoekende heeft voorafgaand aan het vrijkomen van de woning tenminste vijf jaar in De Krim gewoond en woont daar op het moment van vrijkomen nog steeds.
- De woningzoekende woont nu niet meer in De Krim, maar is er wel geboren en getogen en woonde er vanaf zijn/haar geboorte 15 jaar onafgebroken.
- De woningzoekende woont nu niet meer in De Krim, maar is in de afgelopen 20 jaar tenminste 5 jaar aaneengesloten inwoner van De Krim geweest.
- De woningzoekende huurt op dit moment al een woning van Beter Wonen Vechtdal in De Krim.
- Wanneer er familie (ouder/kindrelatie) van de woningzoekende in De Krim woont, waarbij aangemerkt dient te worden dat dit familielid al minimaal vijf jaar woonachtig in De Krim is.

*De woningzoekende dient de sociale binding aan te tonen met een uittreksel uit de gemeentelijke basisadministratie.*

#### Economische binding

Een woningzoekende kan als economisch gebonden worden aangemerkt wanneer hij/zij aan tenminste één van onderstaande criteria voldoet:

- De woningzoekende of zijn/haar partner werkt in De Krim en voorziet met dit werk in zijn/haar levensonderhoud, de woningzoekende dient hierbij een contract met een looptijd van minimaal één jaar te hebben en minimaal een halve werkweek werkzaam te zijn.
- De woningzoekende is een persoon met een belang voor de plaatselijke samenleving omdat hij/zij werkzaam is bij de politie, brandweer of andere hulpdiensten of omdat de woningzoekende werkzaam is in het onderwijs of de zorg en daarvoor in de directe omgeving van het werk moet wonen.

*De woningzoekende dient deze binding aan te tonen door middel van een werkgeversverklaring of een kopie van zijn/haar arbeidsovereenkomst.*