

Inkomenstabel **Vechtdal Wonen**

Passend toewijzen 2025

Met hoeveel personen gaat u verhuizen?

Wat is het jaarinkomen van uw huishouden?
(Het inkomen van uw kinderen telt niet mee)

Wat is de huurprijs?



1 persoon
onder de AOW-leeftijd

t/m € 28.375
van € 28.376 t/m € 49.669
van € 49.670 t/m € 67.366 *

t/m € 682,96
t/m € 900,07
t/m € 900,07

Sociale huur

1 persoon
boven de AOW-leeftijd

t/m € 27.775
van € 27.776 t/m € 49.669
van € 49.670 t/m € 67.366 *

t/m € 682,96
t/m € 900,07
t/m € 900,07

Midden huur

1 persoon
onder en boven de AOW-leeftijd

van € 49.670 t/m € 67.366
van € 67.367 t/m € 89.821
vanaf € 89.822

= € 900,08
t/m € 1.184,82
= € 1.184,82



2 personen
onder de AOW-leeftijd

t/m € 38.500
van € 38.501 t/m € 54.847
van € 54.848 t/m € 67.366 *

t/m € 682,96
t/m € 900,07
t/m € 900,07

Sociale huur

2 personen
boven de AOW-leeftijd

t/m € 37.350
van € 37.351 t/m € 54.847
van € 54.848 t/m € 67.366 *

t/m € 682,96
t/m € 900,07
t/m € 900,07

Midden huur

2 personen
onder en boven de AOW-leeftijd

van € 54.848 t/m € 67.366
van € 67.367 t/m € 89.821
vanaf € 89.822

= € 900,08
t/m € 1.184,82
= € 1.184,82



3 of meer personen
onder de AOW-leeftijd

t/m € 38.500
van € 38.501 t/m € 54.847
van € 54.848 t/m € 67.366 *

t/m € 731,93
t/m € 900,07
t/m € 900,07

Sociale huur

3 of meer personen
boven de AOW-leeftijd

t/m € 37.350
van € 37.351 t/m € 54.847
van € 54.848 t/m € 67.366 *

t/m € 731,93
t/m € 900,07
t/m € 900,07

Midden huur

3 of meer personen
onder en boven de AOW-leeftijd

van € 54.848 t/m € 67.366
van € 67.367 t/m € 89.821
vanaf € 89.822

= € 900,08
t/m € 1.184,82
= € 1.184,82

* Vechtdal Wonen mag een beperkt aantal van de verhuringen in deze uitzonderingscategorie toewijzen. In deze categorie geldt voor éénpersoonshuishoudens een maximuminkomen van € 49.669 en voor twee- of meerpersoonshuishoudens een maximuminkomen van € 54.847. Deze uitzonderingscategorie geldt **niet** voor huurwoningen in Hardenberg, Ommen en Dedemsvaart. Vechtdal Wonen gebruikt deze categorie ook voor maatwerk bij specifieke gevallen van urgentie, zorg en doorstroming binnen het bezit.

Let op! Behalve inkomen kunnen ook andere voorwaarden gelden, bijvoorbeeld aantal personen en leeftijd. Bij de advertenties in ons woningaanbod staat welke voorwaarden gelden.

Indexatie van 1,1279 (2023) of 1,0413 (2024). Het leven wordt elk jaar een beetje duurder, dit noemen we inflatie. De overheid berekent elk jaar hoeveel duurder het leven is geworden ten opzichte van het jaar ervoor. Uw inkomen wordt met dat percentage aangepast. Dat noemen we indexering van het inkomen.